

**ПРОТОКОЛ**  
**Общего ежегодного собрания членов**  
**Дачного некоммерческого партнерства «Коттеджный поселок «Европа»**

г. Екатеринбург

17.03.2017г.

Место и дата проведения собрания: г. Екатеринбург, ул. Народной Воли, д.24, конференц-зал №1, Грин-Парк-Отель, 15.03.2017г.

Начало регистрации: 18 часов 30 минут.

Время начала собрания: 19 ч. 00 мин.

Время окончания собрания: 19 ч. 50 мин.

Форма проведения общего собрания - очная

Основание созыва ежегодного Общего собрания членов Дачного некоммерческого Партнерства «Коттеджный поселок «Европа» (далее - Партнерства) - решение членов Правления Дачного некоммерческого Партнерства «Коттеджный поселок «Европа» о созыве общего ежегодного собрания членов Партнерства от 24.02.2017 г.

**Открытие общего собрания**

**Слушали:** Председателя Правления Партнерства Рудикова М.С., который объявил, что в соответствии с реестром членов ДНП «КП «Европа» общее количество членов ДНП «КП «Европа» на дату созыва внеочередного собрания составляет 36 человек, из которых для участия в собрании зарегистрировались 23 человека (что составляет 63,89% от общего числа членов Партнерства). В соответствии с абз. 7 п. 2. ст. 21 Федерального закона от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» Общее собрание правомочно, если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов Партнерства. Таким образом, кворум на собрании имеется. Собрание правомочно.

**Слушали Председателя Правления Партнерства Рудикова М.С.,** который предложил избрать на должность председателя общего собрания Тайшину Светлану Александровну. Голосование по данному вопросу провести путем поднятия рук вверх.

**Голосовали: «ЗА» Единогласно.**

**Решили:** Избрать на должность председателя общего собрания Тайшину Светлану Александровну.

Также на голосование был поставлен вопрос об избрании секретарем Общего собрания Бедулеву Марину Александровну. Голосование по данному вопросу провести путем поднятия рук вверх.

**Голосовали: «ЗА» Единогласно.**

**Решили:** Избрать на должность секретаря общего собрания Бедулеву Марину Александровну.

**Председатель Правления Партнерства Рудиков Михаила Сергеевич, предложил:**

1. Выбрать счетную комиссию в составе трех человек и избрать в счетную комиссию следующие кандидатуры: Соломахин Эдуард Александрович, Насимов Эмиль Данисович, Шистеров Иван Викторович. Голосование по данному вопросу провести путем поднятия рук вверх.

**Голосовали: «ЗА» Единогласно.**

Протокол Общего ежегодного собрания членов ДНП «КП «Европа» проводимого 15.03.2017 г.



/Тайшина С.А. . (Председатель)



/Бедулева М.А. (Секретарь)

**Решили:** Определить счетную комиссию в составе трех человек и избрать в счетную комиссию следующие кандидатуры: Соломахин Эдуард Александрович, Насимов Эмиль Данисович, Шистеров Иван Викторович.

2. Поставил на голосование вопрос об утверждении порядка проведения общего собрания:

Обсуждение вопроса повестки дня -5 минут;

Прения сторон – 2 минуты;

Подсчет голосов - в течение 3-х дней с момента проведения собрания. Голосование по данному вопросу провести путем поднятия рук вверх.

**Голосовали: «ЗА» Единогласно.**

**Решили:** Определить порядок проведения общего собрания:

Обсуждение вопроса повестки дня -5 минут;

Прения сторон – 2 минуты;

Подсчет голосов - в течение 3-х дней с момента проведения собрания.

Слушали председателя общего собрания Тайшину Светлану Александровну, которая предложила:

- утвердить повестку Общего собрания в количестве 11-ти вопросов:

1. О принятии новых членов в ДНП «КП «Европа», подавших заявление.
2. Об утверждении годового отчета ДНП «КП «Европа» за 2016 год.
3. Об утверждении приходно-расходной сметы ДНП «КП «Европа» на 2017 год.
4. Об утверждении порядка начисления взносов и платежей на 2017 г.
5. Об утверждении вступительного взноса ДНП «КП «Европа» на 2017 год.
6. Об утверждении членского взноса ДНП «КП «Европа» на 2017год.
7. Об утверждении возместительного платежа ДНП «КП «Европа» на 2017 год.
8. Об утверждении пени за просрочку внесения членских взносов и возместительных платежей и порядка их начисления.
9. О выборе ревизора на 2017-2018 г.г.
10. Об избрании в члены Правления ДНП КП «Европа».
11. Разное.

- голосование по вопросам повестки Общего собрания провести путем заполнения именных бюллетеней из расчета, что каждый член Партнерства обладает одним голосом. Голосование по данному вопросу провести путем поднятия рук вверх.

**Голосовали: «ЗА» Единогласно.**

**Решили:** Утвердить повестку Общего собрания в количестве 11-ти вопросов.

1. О принятии новых членов в ДНП «КП «Европа», подавших заявление.
2. Об утверждении годового отчета ДНП «КП «Европа» за 2016 год.
3. Об утверждении приходно-расходной сметы ДНП «КП «Европа» на 2017 год.
4. Об утверждении порядка начисления взносов и платежей на 2017 г.
5. Об утверждении вступительного взноса ДНП «КП «Европа» на 2017 год.
6. Об утверждении членского взноса ДНП «КП «Европа» на 2017год.
7. Об утверждении возместительного платежа ДНП «КП «Европа» на 2017 год.
8. Об утверждении пени за просрочку внесения членских взносов и возместительных платежей и порядка их начисления.
9. О выборе ревизора на 2017-2018 г.г.
10. Об избрании в члены Правления ДНП КП «Европа».
11. Разное.

Протокол Общего ежегодного собрания членов ДНП «КП «Европа» проводимого 15.03.2017 г.



/Тайшина С.А. . (Председатель)



/Бедулева М.А. (Секретарь)

**По вопросу № 1 повестки дня – «О принятии новых членов в ДНП «Коттеджный поселок «Европа», подавших заявление»:**

На голосование был поставлен вопрос о принятии в члены ДНП «Коттеджный поселок «Европа» собственника земельного участка в КП Европа, подавшего заявление:

№ п/п	№ участка	ФИО нового члена
1	участок № 8	Богданова Наталья Александровна

**Голосовали: «За» 23 голоса «Против» 0 голосов «Воздержался» 0 голосов**

**Решили** принять в члены ДНП «Коттеджный поселок «Европа» собственника земельного участка в КП Европа, подавшего заявление:

№ п/п	№ участка	ФИО нового члена
1	участок № 8	Богданова Наталья Александровна

**По вопросу № 2 повестки дня – «Об утверждении годового отчета ДНП «КП «Европа» за 2016 год.»**

**Слушали** Председателя Правления Партнерства Рудикова М.С., который рассказал о финансово-хозяйственной деятельности Партнерства, рассказал об основных показателях бухгалтерского баланса Партнерства, пояснил ситуацию по имеющейся задолженности в ДНП «КП «Европа»; ответил на вопросы участников собрания. Рудиков М.С. и предложил утвердить отчет ДНП «КП «Европа» за 2016 год.

**Голосовали: «За» 23 голоса «Против» 0 голосов «Воздержался» 0 голосов**

**Решили:** Утвердить отчет ДНП «КП «Европа» за 2016 год.

**По вопросу № 3 повестки дня – «Об утверждении приходно-расходной сметы ДНП «КП «Европа» на 2017 год.»**

**Слушали:** Председателя Правления Партнерства Рудикова М.С., который дал пояснения по структуре приходно-расходной сметы на 2017 год, сформированной исходя из текущих затрат Партнерства.

**Голосовали: «За» 23 голоса «Против» 0 голосов «Воздержалось» 0 голосов**

**Решили:** Утвердить приходно-расходную смету ДНП «КП «Европа» на 2017 год;

**По вопросу № 4 повестки дня – «Об утверждении порядка начисления взносов и платежей на 2017 г.»**

**Слушали:** Председателя Правления Партнерства Рудикова М.С., который предложил начислять членские взносы (для членов Партнерства) и возместительные платежи (для лиц, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке), исходя из сотки земельного участка находящегося в собственности.

**Голосовали: «За» 23 голоса «Против» 0 голосов «Воздержалось» 0 голосов**

**Решили:** утвердить порядок начисления взносов и платежей на 2017 г. исходя из сотки земельного участка находящегося в собственности.


**По вопросу № 5 повестки дня – «Об утверждении вступительного взноса ДНП «КП «Европа» на 2017 год.**

**Слушали:** Председателя Правления Партнерства Рудикова М.С., который предложил установить вступительный взнос для новых членов ДНП «КП «Европа» на 2017 год в размере 100 руб. с участка, однократно.

**Голосовали: «За» 23 голоса «Против» 0 голосов «Воздержалось» 0 голосов**

**Решили:** утвердить вступительный взнос ДНП «КП «Европа» на 2017 год в размере 100 руб.

Протокол Общего ежегодного собрания членов ДНП «КП «Европа» проводимого 15.03.2017 г.

 /Тайшина С.А. . (Председатель)

 /Бедулева М.А. (Секретарь)

**По вопросу № 6 повестки дня – «Об утверждении членского взноса ДНП «КП «Европа» на 2017 год».**

**Слушали:** Председателя Правления Партнерства Рудикова М.С, который предложил установить членский взнос в ДНП «КП «Европа» на 2017 год в размере 100 руб. с 1 сотки.

**Голосовали:** «За» 23 голоса «Против» 0 голосов «Воздержалось» 0 голосов

**Решили:** утвердить членский взнос ДНП «КП «Европа» на 2017 год в размере 100 руб. с 1 сотки.

**По вопросу № 7 повестки дня – «Об утверждении возместительного платежа ДНП «КП «Европа» на 2017 год».**

**Слушали:** Председателя Правления Партнерства Рудикова М.С, который предложил установить возместительный платеж для собственников, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке в ДНП «КП «Европа» на 2017 год в размере 100 руб. с 1 сотки.

**Голосовали:** «За» 23 голоса «Против» 0 голосов «Воздержалось» 0 голосов

**Решили:** утвердить возместительный платеж для собственников, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке в ДНП «КП «Европа» на 2017 год в размере 100 руб. с 1 сотки.

**По вопросу № 8 повестки дня – «Об утверждении пени в размере 0,1% за просрочку внесения членских взносов и возместительных платежей и порядка их начисления».**

**Слушали:** Председателя Правления Партнерства Рудикова М.С, который предложил установить пени за просрочку внесения членских взносов и возместительных платежей в ДНП «КП «Европа» на 2017 год в размере 0.1% за каждый день просрочки, начиная с 31 дня просрочки.

**Голосовали:** «За» 22 голоса «Против» 1 голос «Воздержалось» 0 голосов

**Решили:** утвердить пени за просрочку внесения членских взносов и возместительных платежей в размере 0.1% за каждый день просрочки, начиная с 31 дня просрочки.

**По вопросу № 9 повестки дня – «О выборе ревизора на 2017-2018 г.г.».**

**Слушали:** члена Правления Партнерства Бедулева В.М., который предложил избрать ревизором ДНП «КП «Европа» на 2017-2018 годы Насимову Римму Михайловну.

**Голосовали:** «За» 23 голоса «Против» 0 голосов «Воздержалось» 0 голосов

**Решили:** избрать ревизором ДНП «КП «Европа» на 2017 -2018 годы Насимову Римму Михайловну.

**По вопросу № 10 повестки дня – «Об избрании в члены Правления ДНП «КП «Европа».**

**Слушали** Председателя Правления Партнерства Рудикова М.С, который сообщил, что член Правления Партнерства Кордюкова О.Г. написала заявление о своем выходе из членов Правления, кроме того, у двух членов Правления в 2017 году истекает двухгодичный срок в Правлении Партнерства, и предложил избрать в члены Правления ДНП «КП «Европа» следующих собственников участков в КП Европа:

Карева Андрея Борисовича;

Виноградову Веру Борисовну;

Бедулева Владимира Михайловича;

Зраенко Алексея Сергеевича.

**Голосовали:** «За» 23 голоса «Против» 0 голосов «Воздержалось» 0 голосов

**Решили:** Избрать в члены Правления ДНП КП « Европа»:

Карева Андрея Борисовича;

Виноградову Веру Борисовну;

Бедулева Владимира Михайловича;

Зраенко Алексея Сергеевича.

Протокол Общего ежегодного собрания членов ДНП «КП «Европа» проводимого 15.03.2017 г.



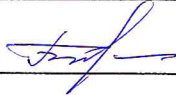
/Гайшина С.А. . (Председатель)



/Бедулева М.А. (Секретарь)


По вопросу № 11 повестки дня-«Разное» голосование не проводилось.


Председатель \_\_\_\_\_  Тайшина С.А.

Секретарь \_\_\_\_\_  Бедулева М.А.

\* Особые условия: настоящий протокол Общего ежегодного собрания членов ДНП «КП «Европа» состоявшегося 15.03.2017 г. изготовлен в двух экземплярах (два оригинала).

Протокол Общего ежегодного собрания членов ДНП «КП «Европа» проводимого 15.03.2017 г.

 /Тайшина С.А. . (Председатель)

 /Бедулева М.А. (Секретарь)